

stečajna masa iza TERMOVOD MONTAŽA d.o.o. u stečaju
10000 Zagreb, II Praćanska 6a, OIB: 16882055933

zastupana po stečajnom upravitelju

Milan Kanjer, dipl. oec.

10000 Zagreb, II Praćanska 6a

tel. 091/ 3823-035

e-mail: milan.kanjer@gmail.com

Zagreb, 18.12.2025.

Na posl. broj: St-1077/2021

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

PREDMET: Prijedlog za određivanje nagrade stečajnom upravitelju

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-144/2012, od 01. veljače 2021. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad Stečajna masa iza TERMOVOD MONTAŽA d.o.o. za graditeljstvo i usluge - u stečaju, te je određen upis stečajne mase TERMOVOD MONTAŽA d.o.o. za graditeljstvo i usluge - u stečaju u sudski registar suda, te je istim rješenjem imenovan Milan Kanjer za stečajnog upravitelja. Dodijeljen je novi broj predmeta, i to: St-1077/2021.

Stečajni upravitelj obavljao je dužnost u vremenskom razdoblju od 01. veljače 2021. godine.

Stečajni upravitelj je u stečajnom postupku obavljao i poduzeo slijedeće radnje:

1. Predložio naslovnom sudu odrediti nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika.
2. Podnosio podneske na spis OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU kojima je predlagao predlaže nastavak postupka ovrhe koja se vodio pod posl. brojem Ovr-3951/2019 i to 6 podnesaka u periodu od 13.01.2021. godine do 10.11.2022. godine.
3. Podnosio podneske na spis Trgovačkog suda u Zagrebu posl. Br Ovr-19/2023 u svezi ovršnog postupka i to 13 podnesaka u periodu od 28.08.2023. godine do danas.
4. Omogućio procjenu nekretnine u ovršnom postupku.
5. Omogućio procjenu nekretnine koju je naručio razlučni vjerovnik.
6. Predao zahtjev za prodaju nekretnina u ovršnom postupku nadležnoj poslovnoj jedinici FINA.
7. Predao oglas na web stranici Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske u Zagrebu.
8. Više puta prisustvovao obilasku nekretnine sa zainteresiranim kucima.
9. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

Nagrada stečajnom upravitelju

U tijeku stečajnog postupka unovčavana je sva imovina stečajnog dužnika, te prihodovano u stečajnu masu iznos od 150.915,90 EUR iz ovršnog postupka vođenog pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. br. Ovr-19/2023, a koje je rješenje potvrđeno odlukom Visokog trgovačkog suda RH, posl. br. PŽ-3825/2025.

Sukladno članku 94. Stečajnog zakona, te članku 5 i članku 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima, stečajnom upravitelju pripada pravo na nagradu za poslove obavljene u stečajnom postupku kako slijedi.

Primijenjeni koeficijent	Vrijednost unovčene stečajne mase	- u kunama	- u EUR	- u EUR
		unovčena stečajna masa	unovčena stečajna masa	nagrada bruto
16,00%	do 100.000,00	100.000,00	13.272,28	2.123,56
12,00%	od 100.000,01 do 300.000,00	200.000,00	26.544,56	3.185,35
10,00%	od 300.000,01 do 500.000,00	200.000,00	26.544,56	2.654,46
8,00%	od 500.000,01 do 1.000.000,00	500.000,00	66.361,40	5.308,91
7,00%	od 1.000.000,01 do 5.000.000,00	2.824.562,66	18.193,09	1.273,52
		3.824.562,66	150.915,90	14.545,80

Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu (II dohodak) (prema čl. 7. Uredbe Vlade Republike Hrvatske (NN 105/15) **iznosi 14.545,80 EUR**, a doprinos na nagradu stečajnom upravitelju (doprinos za zdravstveno osiguranje) **iznosi 1.090,94 EUR, odnosno ukupno 15.636,74 EUR.**

S poštovanjem,

stečajni upravitelj